



Der Gemeinderat der Gemeinde Niederdorf hat in seiner Sitzung am 04.12.2023 im öffentlichen Teil folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss zum Neuerlass der Satzung über die Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit der Gemeinde Niederdorf

Beschlusnummer: 23/028/039

Anwesende Gemeinderäte: 10

9 Ja, 0 Nein, 1 Enthaltungen

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederdorf beschließt den Neuerlass der Satzung über die Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit der Gemeinde Niederdorf.

Beschluss zur Festlegung des Jahresabschlusses der Wohnungsbaugesellschaft mbH „Zwönitztal“ für das Jahr 2022

Beschlusnummer: 23/042/040

Anwesende Gemeinderäte: 10

10 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltungen

Der Gemeinderat Niederdorf stellt den Jahresabschluss mit dem Lagebericht der Wohnungsbaugesellschaft mbH „Zwönitztal“ für das Geschäftsjahr 2022 auf der Grundlage des vorliegenden Bestätigungsvermerks der BANSBACH GmbH, Wirtschaftsprüfungsgesellschaft fest und bestätigt diesen.

Der Jahresabschluss 2022, mit einer Bilanzsumme i. H. v. 19.843.880,24 €, weist einen Jahresüberschuss i. H. v. 160.934,53 € aus, der mit dem Verlustvortrag aus den Vorjahren i. H. v. 1.693.476,18 € verrechnet werden soll – der Bilanzverlust i. H. v. 1.532.541,65 € soll auf neue Rechnung vorgetragen werden.

Beschluss zur Entlastung der Geschäftsführerin der Wohnungsbaugesellschaft mbH „Zwönitztal“ für das Jahr 2022

Beschlusnummer: 23/043/041

Anwesende Gemeinderäte: 10

10 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltungen

Der Gemeinderat Niederdorf beschließt die Entlastung der Geschäftsführerin der Wohnungsbaugesellschaft mbH „Zwönitztal“, Frau Ulla Stecher, für das Geschäftsjahr 2022.

Beschluss zur Entlastung des Aufsichtsrates der Wohnungsbaugesellschaft mbH „Zwönitztal“ für das Jahr 2022

Beschlusnummer: 23/044/042

Anwesende Gemeinderäte: 10

10 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltungen

Der Gemeinderat Niederdorf beschließt die Entlastung des Aufsichtsrates der Wohnungsbaugesellschaft mbH „Zwönitztal“ für das Geschäftsjahr 2022.



Wahl des Gemeindewahlausschusses für die Kommunalwahl am 09.06.2024

Beschlusnummer: 23/047/043

Anwesende Gemeinderäte: 10

9 Ja, 1 Nein, 0 Enthaltungen

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederdorf wählt auf der Grundlage des § 9 Abs. 1 Kommunalwahlgesetz folgende Personen in den Gemeindewahlausschuss für die Kommunalwahlen am 09.06.2024:

Funktion	Name	Ort
Vorsitzender	Kersti Kägebein	09366 Stollberg
Stellvertreter	Astrid Hänel	09366 Stollberg
1. Beisitzer	Friedhold Scheunert	09366 Stollberg
Stellvertreter des 1. Beisitzers	Stefan Ahner	09366 Stollberg
2. Beisitzer	Corinna Köhler	09366 Niederdorf
Stellvertreter des 2. Beisitzers	Franz Hannig	09366 Niederdorf
3. Beisitzer	Jürgen Lindner	09366 Stollberg
Stellvertreter des 3. Beisitzers	Nadine Ontyd	09376 Oelsnitz/Erzg.
4. Beisitzer	Uwe Ziethen	09366 Stollberg
Stellvertreter des 4. Beisitzers	Anna Fritzsche	09366 Stollberg
5. Beisitzer	Karin Friedrich	09366 Stollberg
Stellvertreter des 5. Beisitzers	Roland Jager	08315 Lauter-Bernsbach

Beschluss über die Haushaltssatzung der Gemeinde Niederdorf mit ihren Anlagen für das Haushaltsjahr 2024

Beschlusnummer: 23/049/045

Anwesende Gemeinderäte: 10

10 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltungen

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederdorf beschließt mit Beschluss BV ND 23/049 die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2024 mit Ihren Anlagen.



Beschluss über den Verzicht zur Aufstellung eines Gesamtabchlusses für das Haushaltsjahr 2024

Beschlusnummer: 23/050/046

Anwesende Gemeinderäte: 10

10 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltungen

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederdorf beschließt den Verzicht zur Aufstellung eines Gesamtabchlusses für das Haushaltsjahr 2024.

Ankauf des Grundstückes, Flurstück-Nr. 123 der Gemarkung Niederdorf

Beschlusnummer: 23/051/047

Anwesende Gemeinderäte: 10

10 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltungen

Der Gemeinderat beschließt die Bereitstellung von Mitteln für den Ankauf des Grundstückes, Flurstück-Nr. 123 mit einer Größe von ca. 400 m² der Gemarkung Niederdorf (siehe Anlage-gelb markiert) im Rahmen einer Zwangsversteigerung. Somit ist der Bürgermeister der Gemeinde Niederdorf berechtigt, bei der stattfindenden Zwangsversteigerung am 17.01.2024 bis zu einem Höchstbetrag von 50.000,00 € mitzubieten. Der Bürgermeister wird ermächtigt, im Rahmen der Zwangsversteigerung alle notwendig werdenden Schritte und Verträge auszulösen.



Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2022 der Gemeinde Niederdorf

Beschlusnummer: 23/052/048

Anwesende Gemeinderäte: 10

10 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltungen

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederdorf beschließt den Jahresabschluss 2022 und stellt darin gemäß § 88 SächsGemO

- den Gesamtbetrag des ordentlichen Ergebnisses i. H. v.	-344.068,01 €
- den Gesamtbetrag des Sonderergebnisses i. H. v.	50.143,53 €
- das Gesamtergebnis i. H. v.	-293.924,48 €
- die Bilanzsumme i. H. v.	26.088.201,87 €
- die Veränderung des Bestandes an Zahlungsmitteln im Haushaltsjahr i. H. v.	-1.020.866,52 €
- den Bestand an liquiden Mitteln am Ende des Haushaltsjahres i. H. v.	6.813.189,35 €
- die Abdeckung von Fehlbeträgen im ordentlichen Ergebnis i. H. v.	0,00 €
- die Abdeckung von Fehlbeträgen im Sonderergebnis i. H. v.	0,00 €
- die Verrechnung von Fehlbeträgen mit dem Basiskapital i. H. v.	0,00 €
- die Bildung der Rücklage des ordentlichen Ergebnisses i. H. v.	0,00 €
- die Bildung der Rücklage des Sonderergebnisses i. H. v.	50.143,53 €
- Fehlbetrag des Gesamtergebnisses - Verrechnung mit der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses	0,00 €
- Fehlbetrag des Gesamtergebnisses - Verrechnung mit der Rücklage aus Überschüssen des Sonderergebnisses	0,00 €
- die Korrekturen zur Eröffnungsbilanz gemäß § 62 Abs. 1 SächsKomHVO i. H. v.	0,00 €

fest.

Beschluss zur überplanmäßigen Ausgabe im Budget 1 Verwaltungssteuerung

Beschlusnummer: 23/053/049

Anwesende Gemeinderäte: 10

10 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltungen

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederdorf beschließt die überplanmäßige Ausgabe in Höhe von insgesamt 10.000 Euro im Budget 1 Verwaltungssteuerung.



**Grundsatzbeschluss für die Errichtung eines Anbaus an das
Gerätehaus der Freiwilligen Feuerwehr Niederdorf**

Beschlusnummer: 23/054/050

Anwesende Gemeinderäte: 10

10 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltungen

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederdorf beschließt die Errichtung eines Anbaus an das Gerätehaus der Freiwilligen Feuerwehr Niederdorf. Der Anbau soll einerseits einen Schulungsraum, ein Wehrleiterzimmer sowie eine Doppelgarage beinhalten.