



## Öffentlicher Hinweis Information an Landwirte/Landwirtschaftsbetriebe

Hinsichtlich der Veräußerung des nachstehend bezeichneten Grundstücks liegt dem Landratsamt Erzgebirgskreis als untere Landwirtschaftsbehörde der Entwurf eines Überlassungsvertrages vor, über dessen Genehmigung nach dem Grundstückverkehrsgesetz zu entscheiden ist.

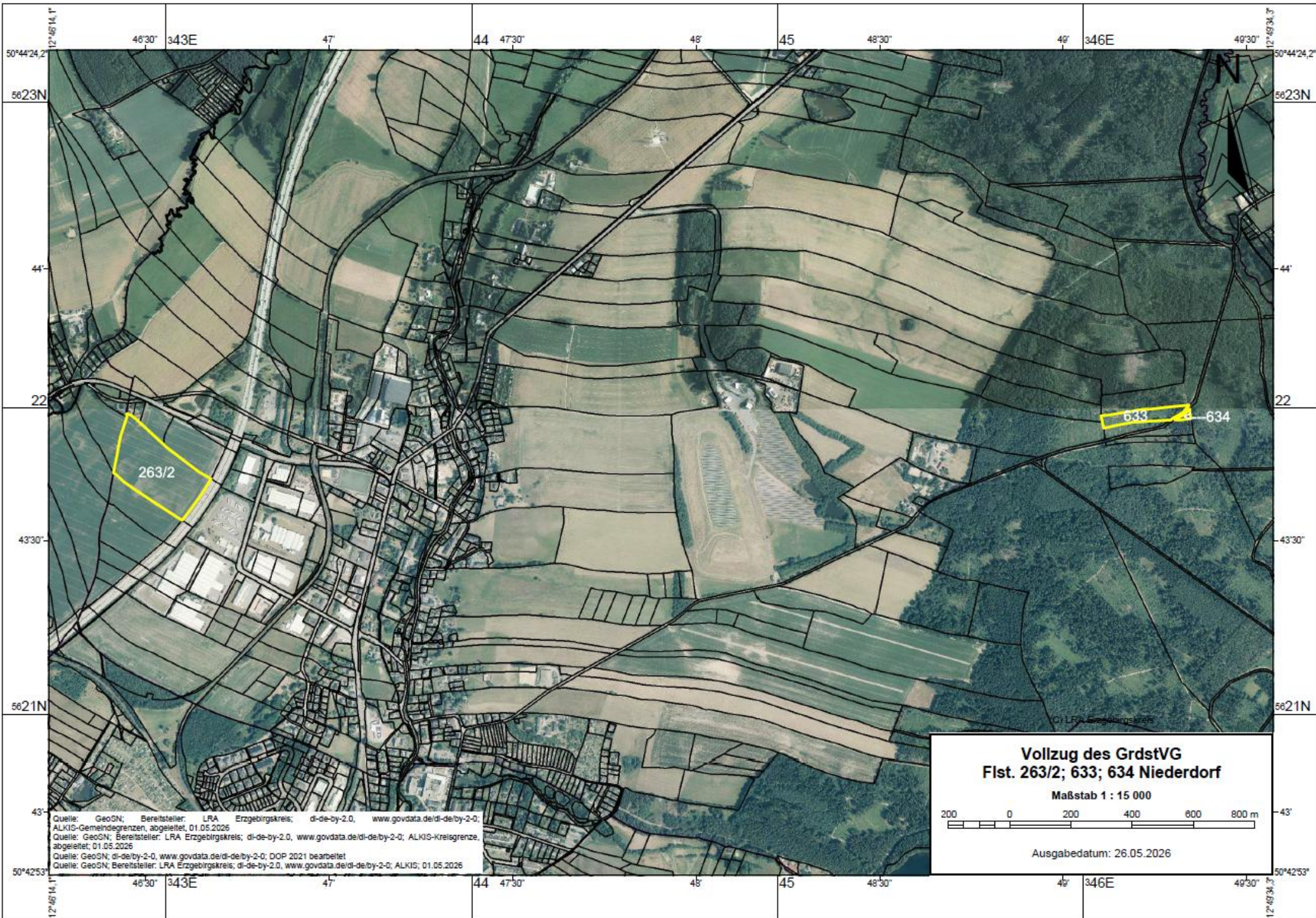
Gemarkung (Gemeinde)	Flurstücks- Nr.	Größe in ha	Nutzungsart gemäß Angaben im Ver- trag/Katasterkarte oder Luftbild
Niederdorf (Niederdorf)	263/2	5,3870	5,2877 ha Landwirtschaftsfläche; 0,0993 ha Unland
	338	1,6940	Ackerland
	367	0,5480	Grünland
	383/3	1,2571	1,0261 ha Ackerland; 0,2310 ha Grünland;
	383/4	0,6525	Ackerland
	387	1,3970	1,32 ha Grünland; 0,0770 ha Unland + Weg
	448	0,8730	Ackerland
	847	0,5900	0,52 ha Grünland; 0,0770 ha Unland + Weg
	847a	0,5800	0,5700 ha Ackerland; 0,0100 ha Weg
	633	1,0200	Wald
	634	0,0650	Wald

Die Genehmigung des Vertragsentwurfs hängt u. a. von der Nichtfeststellbarkeit eines Erwerbsinteresses aufstockungsbedürftiger und erwerbsfähiger Haupt- oder Nebenerwerbslandwirte ab.

Entsprechenden Unternehmen wird hiermit Gelegenheit gegeben, dem **Landratsamt Erzgebirgskreis** bis zum **10. Juni 2026** Erwerbsinteresse schriftlich zu bekunden.

Im Zusammenhang damit sollen neben Fakten, die den dringenden Aufstockungsbedarf hinreichend untersetzen (*ungünstige Eigentumsland-/Pachtland-Relation, Flächenverluste z. B. wegen Straßenbau, Pachtvertragskündigungen etc., beabsichtigte oder bereits durchgeführte Betriebsvergrößerungen oder Betriebsprofiländerungen, welche Flächenbedarf nach sich ziehen*) Angaben gemacht werden, welchen **verbindlichen Preis** sie bei einer eventuell gegebenen Erwerbsmöglichkeit anbieten würden.

Bei Bedarf kann beim Landratsamt zu weiteren Grundstücksdaten angefragt werden.



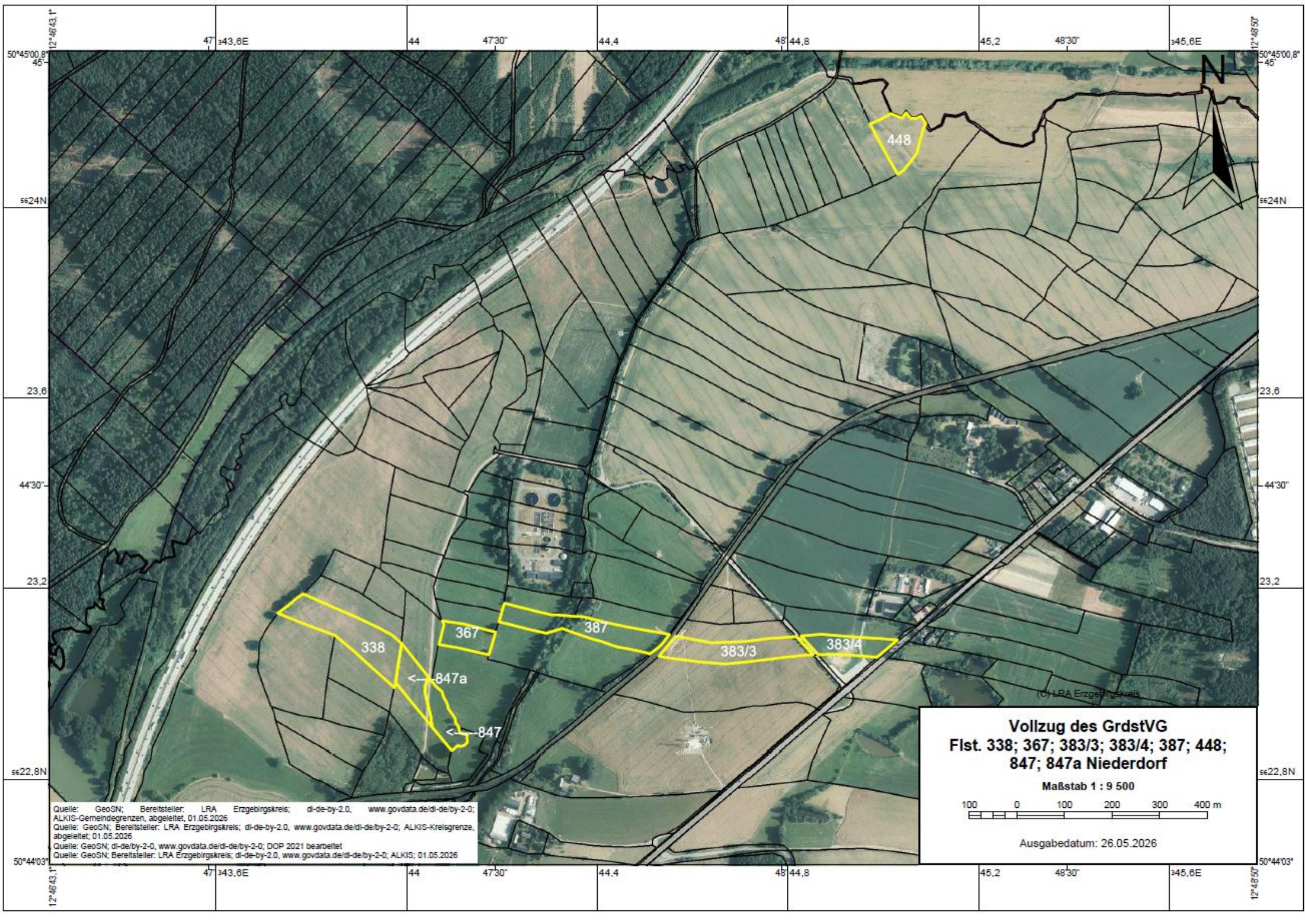
50°44'24,2"  
5623N  
44'  
22'  
43'30"  
5621N  
43'  
50°42'53"

12°46'14,1"  
12°46'34,3"  
49°30'

46°30' 343E 47' 44 47°30' 48' 45 48°30' 49' 346E 49°30'

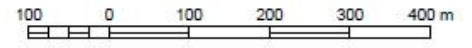
Quelle: GeoSN; Bereitsteller: LRA Erzgebirgskreis; dl-de-by-2.0, www.govdata.de/dl-de/by-2-0; ALKIS-Gemeindegrenzen, abgeleitet, 01.05.2026  
Quelle: GeoSN; Bereitsteller: LRA Erzgebirgskreis; dl-de-by-2.0, www.govdata.de/dl-de/by-2-0; ALKIS-Kreisgrenze, abgeleitet, 01.05.2026  
Quelle: GeoSN; dl-de/by-2-0, www.govdata.de/dl-de/by-2-0; DOP 2021 bearbeitet  
Quelle: GeoSN; Bereitsteller: LRA Erzgebirgskreis; dl-de-by-2.0, www.govdata.de/dl-de/by-2-0; ALKIS; 01.05.2026

**Vollzug des GrdstVG**  
**Flst. 263/2; 633; 634 Niederdorf**  
Maßstab 1 : 15 000  
200 0 200 400 600 800 m  
Ausbabedatum: 26.05.2026



**Vollzug des GrdstVG  
Flst. 338; 367; 383/3; 383/4; 387; 448;  
847; 847a Niederdorf**

Maßstab 1 : 9 500



Ausgabedatum: 26.05.2026

Quelle: GeoSN; Bereitsteller: LRA Erzgebirgskreis; dl-de-by-2.0, www.govdata.de/dl-de/by-2-0; ALKIS-Gemeindegrenzen, abgeleitet, 01.05.2026  
Quelle: GeoSN; Bereitsteller: LRA Erzgebirgskreis; dl-de-by-2.0, www.govdata.de/dl-de/by-2-0; ALKIS-Kreisgrenze, abgeleitet, 01.05.2026  
Quelle: GeoSN; dl-de-by-2-0, www.govdata.de/dl-de/by-2-0; DOP 2021 bearbeitet  
Quelle: GeoSN; Bereitsteller: LRA Erzgebirgskreis; dl-de-by-2.0, www.govdata.de/dl-de/by-2-0; ALKIS; 01.05.2026

© LRA Erzgebirgskreis